

Oportunitate: Garsoniera de 11 mp, Manastur

ID: 182967AV
Ultima actualizare: 30.11.2025

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 2.727€
Rata lunara: 152,72 €

30.000€



Persoana de contact

Melisa Simionescu
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 11.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă prezintă spre vânzare o garsonieră de 11 mp, situată la etajul 3 al unui imobil cu 4 niveluri, reprezentând o oportunitate excelentă de investiție într-o zonă cu cerere constantă. Proprietatea se pretează în special pentru studenți, având costuri extrem de reduse de întreținere. De asemenea, poate fi valorificată ca micro-birou, spațiu logistic sau alte utilizări eficiente. Imobilul este amplasat într-o zonă accesibilă, bine conectată la transportul în comun, magazine și alte facilități, ceea ce îl face potrivit pentru tineri care își doresc o soluție practică și economică. Datorită investiției minime și potențialului ridicat de rentabilitate, această proprietate reprezintă o alegere oportună pentru investitori. Cod ofertă / ID BLITZ: P158865

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.