

Garsoniera de vanzare, 32 mp, zona Manastur

ID: 179541AV

Ultima actualizare: 28.11.2025

Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 2.719€

Rata lunara: 442,89 €

87.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

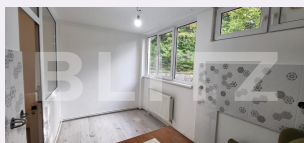
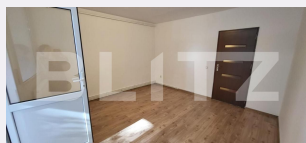
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 32.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /11

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o garsonieră spațioasă și luminoasă, cu o suprafață utilă de 32 mp, situată într-o zonă verde și liniștită, cu aer curat, în imediata apropiere a pădurii — un loc ideal pentru cei care își doresc confort, liniște și acces rapid la natură. Proprietatea este amplasată la parter înalt într-un imobil îngrijit, oferind acces facil și siguranță sporită. Garsoniera beneficiază de centrală termică proprie, ceea ce înseamnă independență termică, costuri reduse la întreținere și confort garantat în orice sezon. Avantaje și beneficii: Situată într-o zonă cu aer curat, în apropierea pădurii — perfectă pentru relaxare și activități în aer liber; Foarte aproape de Baza Sportivă Mănăstur, o zonă modernă cu terenuri de sport, piste de alergare, locuri de relaxare și spații verzi; Acces rapid la mijloace de transport în comun, magazine, supermarketuri, farmacii, școli și alte facilități urbane; Compartimentare eficientă, care permite amenajarea spațiului într-un mod practic și modern; Parter înalt, ideal pentru persoane active sau pentru cei care caută acces ușor și siguranță; Investiție excelentă atât pentru locuire personală, cât și pentru închiriere — zona fiind una căutată și în plină dezvoltare; Imobil bine întreținut, într-o comunitate liniștită și curată. Garsoniera oferă posibilitatea de personalizare după gustul noului proprietar, transformându-se cu ușurință într-un spațiu modern, cochet și funcțional. Este ideală pentru persoane active, tineri profesioniști sau investitori care caută un imobil într-o locație avantajoasă. Contactează-ne pentru mai multe detalii și pentru a programa o vizionare! Această proprietate poate deveni noul tău acasă sau o investiție profitabilă pe termen lung. Cod ofertă / ID BLITZ: P155100

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.