

Garsoniera de vanzare, 12 mp, in zona Minerva

ID: 178529AV
Ultima actualizare: 03.11.2025

Cartier: Manastur
Zona:

Pret.mp: 4.167€
Rata lunara: 254,54 €

50.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 12.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare o garsonieră complet renovată, cu suprafața utilă de 12 mp, situată într-o zonă excelentă a orașului, în apropierea Parking Primăverii, la doar câteva minute de stația de autobuz, McDonald's, magazine și alte puncte de interes. Imobilul se află într-un bloc izolat termic, ceea ce asigură cheltuieli de întreținere reduse și un confort sporit pe tot parcursul anului. Încălzirea este realizată prin sistemul centralizat de termoficare, oferind o temperatură constantă și costuri avantajoase. Garsoniera a fost renovată integral, astfel că noul proprietar se poate muta imediat, fără alte investiții. Toate finisajele, instalațiile, obiectele sanitare și tâmplăria sunt noi, alese cu atenție pentru a maximiza confortul și funcționalitatea spațiului. Avantaje principale: Zonă liniștită, foarte bine conectată la mijloacele de transport în comun Aproape de Parking Primăverii, McDonald's, magazine, restaurante Bloc izolat termic – costuri reduse la întreținere Renovare completă – totul este nou și pregătit pentru mutare Suprafață optimizată pentru confort maxim Această proprietate este ideală pentru o persoană singură, student sau pentru investiție în vederea închirierii, având potențial excelent de randament. Contactează-ne pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P154165

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆☆	0.0	

Observatii