

Apartament cu 1 și 2 camere în același timp, 49 mp, 2 terase, lângă pădure

Scan

ID: 136885AV
Ultima actualizare: 25.04.2024

Cartier: Manastur
Zona: Edgar Quinet

Pret/mp: 2.367€
Rata lunara: 590,52 €

116.000€



Persoana de contact

Octavian Caldarari
Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 49.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 / 2

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Avem la Blitz apartament luminos din gama "Transformers", adică apartament cu o cameră și cu două camere în același timp! Cu alte cuvinte, avem o cameră care se poate transforma în două camere decomandate. Avem exact 48,84 mp pe care să-i numim "acasă" la etajul 2 din 2 pentru 2 sau chiar 3 oameni. Când vrei să ieși din casă, o poți face pe una dintre cele 2 terase de aproape 4 mp fiecare, sau poți ieși din bloc, direct în parcul privat, ori în pădurea publică, dar retrasă. :) Și dacă nu-ți ajunge spațiul, mai ai o boxă de cam 8 mp la parter cu acces din parcare. Ca să nu depindem de căldura altora, ne încălzim de la soare și de la centrala termică proprie, iar dacă soarele e mult în iulie, avem aer condiționat să ne răcorim. Clasa A la energie, ce să mai...! Geamuri termopan, cu plase "anti-gâze", ușă "nothing else matter" sau metalică în termeni clasici, și interfon că trebuie! Când îl cumperi, îl primești mobilat cu aproape tot ce vezi și utilat cu tot ce trebuie. Ca să nu lungesc vorba e cu tot ce ai nevoie, frigider, plită pe gaz, cuptor electric, hotă, combină frigorifică și mașină de spălat, numa bucatar mai trebuie! În certificatul de naștere al blocului scrie 2014 și păstrând metafora sunt 10 ca el într-un complex rezidențial înconjurați de pădure. Deci liniștea este la ea acasă! Dar asta nu înseamnă că sunteți ca Tom Hanks pe o insulă pustie, pentru că la câteva minute de mers pe jos este stația de autobuz, baza sportivă "La terenuri", Mega Image, Pepco, și alte facilități de unde poți cumpăra chestii pe care să le aduci ACASĂ! Hai să vezi dacă acest loc este "acasă" al tău!

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Cred că acest loc este pentru cei care iubesc gălăgia din oraș dar NU Acasă! Mai cred că puteți sta în doi acasă, cu potențial de a mări familia când vine vremea, că loc este, și parc este și mai sunt familii tinere prin vecini de la care puteți cere sfaturi!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.