

# Garsoniera Lux, 32 mp, etaj intermediar, zona Parang

ID: 133668AV  
Ultima actualizare: 02.02.2024

Cartier: Manastur  
Zona: Parang

Pret/mp: 2.516€  
Rata lunara: 409,80 €

80.500€



## Persoana de contact

Alexandru Samartean  
Specialist Broker Partner

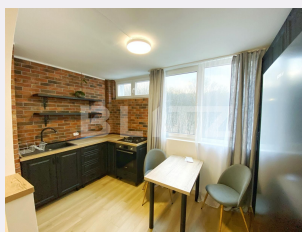
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 32.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 5 /10

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o garsoniera cu personalitate situata la etajul 6 al unui imobil structurat pe 10 niveluri, in cartierul Manastur, zona Parang. Compartimentarea garsonierei de 32 mp este semidecomandata, fiind compusa din: dormitor, bucatarie si balcon unite pentru un confort sporit, hol, baie utilata. Locatia este sigura, intrarea cu interfon, holuri largi, mijloace de transport in comun catre centrul orasului la 8 minute! Pentru cheltuieli mici la intretinere iarna, garsoniera este conectata la retea de termoficare si are geamuri termopan cu tamplarie din PVC.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Perfect pentru locuinta proprie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.