

# Apartament cu o camera, 37 mp, zona Edgar Quinet



ID: 113720AV

Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Manastur

Zona: Edgar Quinet

Pret/mp: 2.568€

Rata lunara: 483,62 €

95.000€



## Persoana de contact

Sergiu Purenciu  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 37.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu o camera, decomandat, localizat in zona strazii Edgar Quinet, in cartierul Manastur, situat la etajul 2 al unui imobil cu 4 etaje. Accesul este facil spre centru, cu traseu pana in Piata Mihai Viteazul, statia de autobuz fiind la 50 m. In apropiere se regăesc magazine alimentare, Mega Image, Pepco. In apropierea blocului este amenajat un spatiu de joaca pentru copii. Suprafata utila este de 37 mp si este compus din o camera, o bucatarie, o baie, un hol si un balcon de 7.5 mp. Imobilul se vinde mobilat si utilat si dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC. Poziția este una deosebită, mai ales pentru iubitorii de natură. Nu ezitati sa ne contactati pentru o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal atât pentru locuință personală cât și pentru investiție!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.