

Garsoniera de 37 mp, etaj intermediar, imobil nou, parcare, zona Vivo

ID: 103038AV

Ultima actualizare: 31.05.2023

Cartier: Manastur

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 1.784€

Rata lunara: 335,99 €

66.000€



Persoana de contact

Andrei Banea
Expert Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

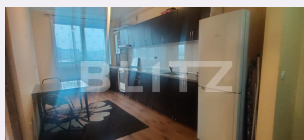
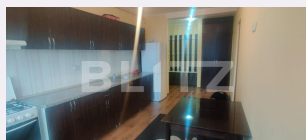
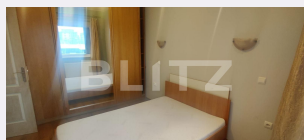
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera

Suprafata utila: 37.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Dacă ești în căutarea unui apartament cu un dormitor, foarte spațios, în care să te muți imediat, situat într-o zonă foarte bună, la 100m de statia de autobus si 700m de Vivo, trebuie neapărat să vezi această ofertă! Proprietatea se află la etajul 3 al unui imobil de P+4, construcție 2016. Are o suprafață utilă de 37 de mp și o compartimentare de comandată - hol cu bucatarie, dormitor și baie, plus un balcon de 3mp.. Este mobilată și utilată, iar încălzirea se face prin centrală termică proprie. Apartamentul detine un loc de parcare cu CF separat la pretul de 5000 euro. Apartamentul poate fi achiziționat atât cu cash, cât și prin credit bancar și este potrivit atât pentru locuință personală, cat și ca investiție, cu un randament anual de aproape 6%. Dacă ți-am stârnit interesul, contactează-mă pentru mai multe detalii!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O investitie sigura intr-o zona in plina expansiune.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.