

# Garsoniera 21 mp, mobilat/utilat, zona Auchan Iris



ID: 98850AV  
Ultima actualizare: 03.03.2023

Cartier: Iris  
Zona: Auchan

Pret/mp: 2.071€  
Rata lunara: 221,45 €

43.500€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 21.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră cu suprafața utilă de 21mp, în zona Auchan Iris. În proximitatea imobilului găsim stații de autobuz și tramvai. Ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție, garsoniera este dotată cu geamuri termopan noi cu tâmplarie din PVC, ușa metalică la intrare și se vinde precum se vede în poze, mobilată și utilată. Este situată la etajul 4 unui imobil structurat pe 4 niveluri, orientarea fiind sud-vestică. Compartimentarea acesteia este semidecomandată, fiind gândită astfel: hol la intrare cu zonă de bucatarie, baie și cameră. Pe palierul etajului există și un spațiu de depozitare destinat garsonierei. Nu ezită să programezi o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal atât pentru investiție, cât și pentru locuință personală.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.