

Garsoniera de 36 mp, zona Iris



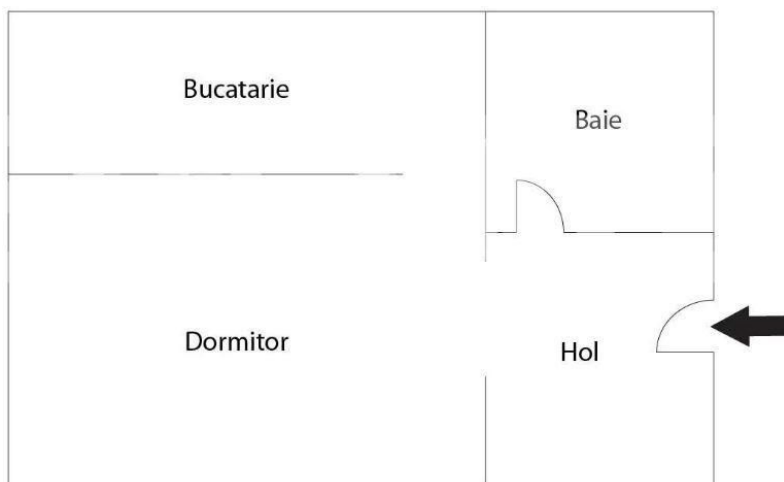
ID: 90999AV
Ultima actualizare: 22.03.2024

Cartier: Iris
Zona: Oasului

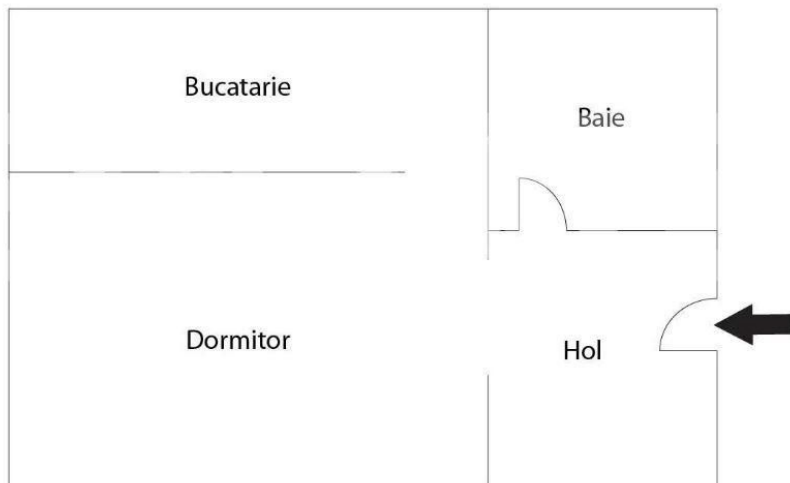
Pret/mp: 1.806€
Rata lunara: 330,90 €

65.000€

Aceasta schita are scop orientativ



Aceasta schita are scop orientativ



Persoana de contact

Alexandru Samartean
Senior Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 36.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz intermediază spre vânzare o garsoniera perfectă pentru investiție, la 2 minute de Parcul Feroviarilor, cu o suprafață de 36mp. Acesta este decomandat și e formată din cameră, bucătărie, baie și hol. Este la parterul unei case și totodată se află într-o zonă foarte liniștită cu o curte interioară foarte aproape de centrul orașului Cluj-Napoca și la 1 minute de mers pe jos către stația de bus. Se vinde la stadiul de renovabil. Clasa energetică a imobilului este C. Consumul total specific de energie primară este 227,85. Indicele de emisii echivalent CO2 este 51,58. Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0. Pentru mai multe detalii și stabilirea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

3.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Garsoniera ideala pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.