

Garsonieră 45 mp, parcare, zona Maramuresului

Scan

ID: 83656AV
Ultima actualizare: 03.03.2023

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 1.989€
Rata lunara: 455,62 €

89.500€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

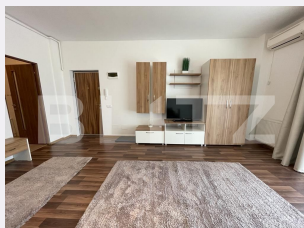
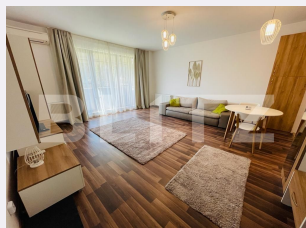
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 45.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /6

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament de o camera, complet finisat, modern, perfect pentru o investitie de succes. Proprietatea este localizata intr-un complex privat, cu acces cu bariera, in zona Maramuresului, la parterul unui imobil cu 6 etaje. Apartamentul are o suprafata de 45 mp + 6 mp balcon si este compus dintr-un living generos, o bucatarie si o baie plus un balcon, fiind orientat Vestic. Este dotat cu centrala termica proprie, dispune de aer conditionat, geamuri de termopan si usa metalica la intrare. Se poate opta si pentru achizitionarea unui loc de parcare in garajul subteran, pretul acestuia fiind de 6000 de euro. La pretul afisat se adauga si cota de TVA, proprietatea fiind vanduta de persoana juridica.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Recomand pentru investitie, fiind localizat langa scoala si gradinite, int-un complex cu istorie in inchirierea in regim hotelier, proprietatea fiind spatiu tehnic in CF.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.