

Garsoniera semidecomandata, 24,51 mp balcon de 3 mp, Iris

ID: 67251AV
Ultima actualizare: 14.10.2021

Cartier: Iris
Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 2.250€
Rata lunara: 274,90 €

54.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 24.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz intermediază spre vânzare o garsoniera de 24,51 mp, în zona Sinterom din Iris. Compartimentarea este semidecomandata, formata din hol, baie, dormitor, bucatarie separata si balcon. Se ofera spre vanzare finisata, materialele folosite fiind de calitate foarte buna, mobilata clasic si complet utilata. Este amplasata la etajul 3 al unui imobil de 4 etaje, într-un bloc cu o construcție înainte de 1990. Dispune de geamuri termopan, parchet laminat, obiecte sanitare în băi, centrala termica proprie. Se afla in apropierea mijloacelor de transport in comun, magazine alimentare, piata, banci, biserica si locuri de joaca pentru copii, facultate, Auchan Iris etc. Beneficiaza si de o boxa la subsol si un loc de parcare exterior, cu abonament platit la primarie pana in martie 2022. Clasa energetica a imobilului este C. Consumul total specific de energie primară este 207.95. Indicele de emisii echivalent CO2 este 46.69. Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0. Pentru mai multe detalii și stabilirea unei vizionări nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.0

Locatie		4.0
Raport calitate/preț		4.0
Facilitati zona		4.0
Spatii verzi		4.0
Confort		4.0

Parerea Agentului

Se preteaza foarte bine pentru studenti, un cuplu sau o familie tanara!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.