

# Garsoniera cocheta cu nisa de dormit, bloc nou, etaj intermediar, 25mp, zona Oasului

Scan

ID: 59766AV  
Ultima actualizare: 05.03.2021

Cartier: Iris  
Zona: Oasului

Pret/mp: 1.860€  
Rata lunara: 236,72 €

46.500€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 25.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera cocheta cu o suprafata utila de 25 mp, situata in zona strazii Oasului, din cartierul Iris. Este positionata la etajul 1 al unui imobil nou structurat pe 3 nivele. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, fiind dispusa astfel: dormitor (cu pat matrimonial, mobilier din lemn masiv si birou pentru invatare), bucatarie separata (aragaz, mobilier, chiuveta, frigider) si o baie (dotata cu cabina de dus, masina de spalat rufe, chiuveta si vas de wc). Beneficiaza de geamuri din termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare, iar incalzirea este prin centrala termica proprie. Se ofera spre vanzare finisat, mobilat si utilat, intreaga instalatie electrica si de apa fiind noua. Te astept la vizionare!

## Ratingul ofertei

3.6

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament atat pentru o investitie excelenta, avand accesul direct spre centrul orasului, cat si pentru un cuplu tanar.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.