

Garsoniera SUPER FAINA la etaj intermediar!

Scan

ID: 57071AV
Ultima actualizare: 05.07.2021

Cartier: Iris
Zona: Fara zona

Pret/mp: 2.079€
Rata lunara: 201,08 €

39.500€



Persoana de contact

Ionut Timoceca
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 19.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera la etaj intermediar, situata in zona strazii Fabricii, ce dispune de CENTRALA TERMICA PROPRIE si geamuri termopan cu tamplarie din PVC pentru un confort termic sporit. Locatia este sigura, intrarea cu interfon, holuri largi, mijloace de transport in comun catre centrul orasului la 5 MINUTE de mers pe jos! Atutul principal pentru aceasta garsoniera este pozitionarea la cateva minute de liniile principale de transport in comun, de Auchan Iris si Kaufland Marasti. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 213 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 52.66. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Floricica de cicoare, hai cu toti la VIZIONARE!

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Proprietatea perfecta pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.