

Super pret! Garsoniera confort 3 cu preluare de chiriasi, zona Auchan, Iris

Scan

ID: 56012AV
Ultima actualizare: 14.04.2022

Cartier: Iris
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.773€
Rata lunara: 99,27 €

19.500€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

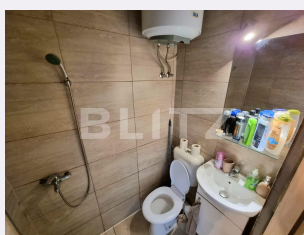
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 11.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Situata in cartierul Iris, in zona Auchan, proprietatea pe care ti-o recomandam este pozitionata la etajul 4 intr-un imobil cu 4 niveluri. Garsoniera este proaspat renovata si se ofera spre vanzare mobilata si utilata. Confortul termic este asigurat de gemul termopon cu tamplarie din PVC si convectorul pe gaz care iti va incalzi inima pe timp de iarna. Atuuri pentru acesta proprietate sunt pozitionarea intr-un imobil linistit, tramvaiul la 3 minute si Hypremarketul Auchan la 5 minute de mers pe jos. Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 236.10 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 45.98. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Ne vedem la vizionare!

Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Recomand pentru persoanele ce isi doresc intimitate sau pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.