

Garsoniera la cheie cu centrala termica proprie pe etaj intermediar!

ID: 55960AV
Ultima actualizare: 05.04.2021

Cartier: Iris
Zona: Auchan

Pret.mp: 1.636€
Rata lunara: 183,27 €

36.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

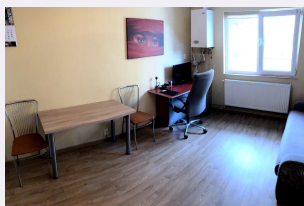
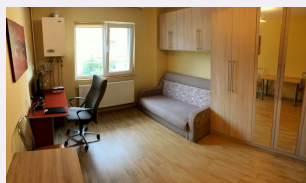
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 22.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 / 4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, BCA

Descriere oferta

Blitz iti vine in ajutor si ofera spre vanzare garsoniera situata in zona Auchan, din cartierul Iris, zona cu acces foarte usor spre multiple facilitati si multiple mijloace de transport in comun. Aceasta este pozitionata la etajul 1 intr-un imobil cu 4 niveluri reabilitat termic, oferind astfel mai multa liniste, intimitate si un confort termic sporit. Cei 22 mp utili sunt compartimentati in camera, bucatarie si baie. Pentru a acoperi nevoia de spatiu de depozitare dispune de uscatorie pe palier. Garsoniera beneficiaza de incalzire prin centrala termica proprie, usa metalica si geamuri termopan cu tamplarie din PVC, consumul termic fiind astfel extrem de redus. Se ofera spre vanzare mobilata. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati! Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 150,49 Indice de emisii echivalent CO2 - 28,96 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O garsoniera perfecta pentru investitie, aflata intr-o zona in continua dezvoltare!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.