

Garsoniera confort 1 la pret accesibil, zona Auchan!

ID: 54825AV
Ultima actualizare: 05.10.2020

Cartier: Iris
Zona: Auchan

Pret.mp: 1.836€
Rata lunara: 233,66 €

45.900€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Te scutim de zeci de drumuri inutile!

Programează acum o discuție cu un specialist!

BLITZ

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 25.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera la cheie, situata in zona Auchan, din cartierul Iris, zona cu acces foarte usor spre multiple facilitati si multiple mijloace de transport in comun. Aceasta este positionata vestic pe etaj intermediar 3, intr-un imobil cu 4 niveluri reabilitat termic, oferind astfel mai multa liniste, intimitate si un confort termic sporit. Cei 25 mp utili sunt compartimentati semidecomandat in camera, bucatarie, baie, hol cu spatii de depozitare si un balcon inchis in suprafata de 2,5 mp. Pentru a acoperi nevoia de spatiu de depozitare beneficiaza atat de uscatorie pe palier cat si de o boxa generoasa la subsolul imobilului. Garsoniera beneficiaza de incalzire prin termoficare, usa metalica si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Se ofera spre vanzare mobilata. Se accepta si plata prin credit bancar! Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari va rugam sa ne contactati! Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh/mp an) - 150,49 Indice de emisii echivalent CO2 - 28,96 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh/mp an) - 0

Ratingul ofertei

3.5

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O garsoniera perfecta pentru investitie, aflata intr-o zona in continua dezvoltare!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.