

Apartament cu 1 camera, 35mp, etaj intermediar, bloc nou, centrala termica, zona Auchan

Scan

ID: 54549AV
Ultima actualizare: 28.05.2021

Cartier: Iris
Zona: Auchan

Pret/mp: 1.400€
Rata lunara: 249,39 €

48.990€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 35.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /3

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Cărămidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu 1 cameră în zona Auchan din cartierul Iris. Apartamentul este semidecomandat alcătuit dintr-o cameră, bucatărie, hol și baie. Apartamentul este amplasat într-un bloc nou, construit în anul 2010. Suprafața este una generoasă care este ideală pentru un cuplu sau pentru o investiție. De asemenea, apartamentul este situat la etajul 1 al blocului care are 3 etaje în total. Se vinde la stadiul de finisat, mobilat și utilat. Materialele folosite fiind de calitate bună. Beneficiează de centrală termică proprie, geamuri termopan, parchet laminat, ușă termoizolantă și obiecte sanitare în băi. Totodată se vinde și cu un loc de parcare inclus în preț. Clasa energetică a imobilului este B. Consumul total specific de energie primară este 193. Indicele de emisii echivalent CO2 este 48.56. Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0. Pentru mai multe detalii și stabilirea unei vizionări nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Este un imobil cochet, frumos, aproape de Auchan Iris și de stațiile de tramvai, respectiv autobus. Este o zonă liniștită, iar locuința este ideală pentru un cuplu sau pentru o investiție.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.