

Apartament 1 camera, 40 mp, zona Iris - Elite Junior

ID: 207273AV

Ultima actualizare: 01.10.2026

Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 3.498€

Rata lunara: 712,19 €

139.900€



Persoana de contact

Bogdan Fazacas
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

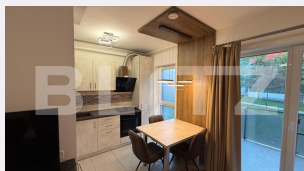
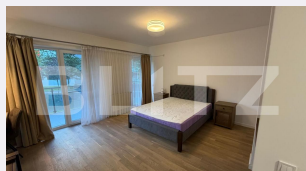
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /6

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va propune spre achizitie un apartament cu 1 camera, situat la parterul inalt al unui imobil construit in anul 2020, in cadrul unuia dintre ansamblurile rezidentiale apreciate si cautate din Elite Junior. Proprietatea dispune de o suprafata de 40 mp utili, la care se adauga un balcon generos de 9 mp, oferind un spatiu exterior ideal pentru relaxare, amenajarea unei zone de dining sau pur si simplu pentru a va bucura de momentele de liniste. Apartamentul se vinde cu bucataria si baia mobilate, in timp ce restul proprietatii este finisat intr-un stil modern si elegant, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a-si personaliza spatiul dupa propriile preferinte. Un plus important il reprezinta sistemul de incalzire prin centrala termica proprie si incalzire in pardoseala, care asigura un nivel ridicat de confort si o distributie uniforma a temperaturii in locuinta. Imobilul este modern, termoizolat si beneficiaza de parcare subterana, un avantaj important pentru confortul si siguranta proprietarului. Ansamblul rezidential se remarca printr-un ambient placut si bine organizat, cu zone verzi, spatii de relaxare si locuri de joaca pentru copii, fiind potrivit atat pentru locuire, cat si pentru cei care isi doresc un stil de viata linistit, intr-un cadru rezidential modern. Prin suprafata generoasa, terasa de 9 mp, dotarile moderne, anul constructiei si calitatea ansamblului, proprietatea reprezinta o alegere potrivita atat pentru locuire proprie, cat si pentru investitie. Pret apartament: 139.900 € Parcare subterana: 20.000 € Pentru mai multe detalii si pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P184238

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii