

Garsoniera 22mp, bucatarie, balcon, Iris, zona Petrom

ID: 199850AV
Ultima actualizare: 06.07.2026

Cartier: Iris
Zona:

Pret/mp: 3.159€
Rata lunara: 353,80 €

69.500€



Persoana de contact

Dumitru Neagu
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 22.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Vă prezentăm spre vânzare o garsonieră modernă, situată în apropierea viitorului Rivus Mall, în zona Petrom Iris, o locație cu un potențial ridicat de dezvoltare. Locuința este amplasată la etajul 4 din 4 și are o suprafață utilă de 22 mp, fiind compartimentată eficient în hol, baie, cameră, bucătărie și balcon. Garsoniera a fost renovată complet, cu atenție la detalii, și beneficiază de centrală termică proprie, hidroizolație refăcută recent, precum și de sisteme smart integrate pentru iluminat, audio și recircularea aerului, oferind un plus de confort și funcționalitate. Este o alegere excelentă atât pentru locuit, cât și ca investiție, datorită poziționării într-o zonă aflată în plină dezvoltare. Vă așteptăm cu drag la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P176599

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.