

Garsoniera 22mp, centrala proprie, ideala investitie, Iris

ID: 192254AV

Ultima actualizare: 07.04.2026

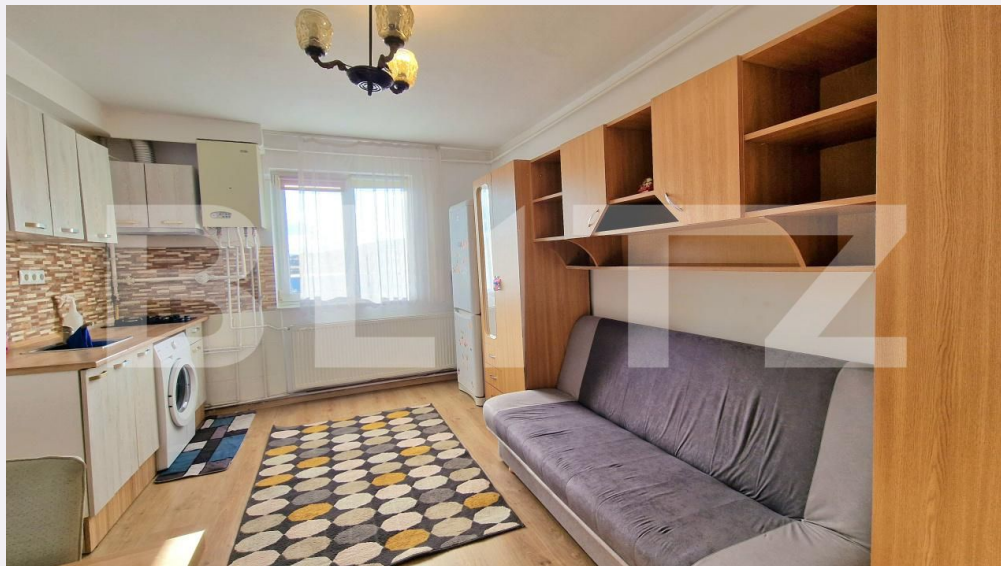
Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 2.864€

Rata lunara: 320,72 €

63.000€



Persoana de contact

Silviu Galatanu
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

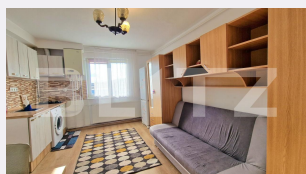
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 22.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o garsoniera luminoasa, ideala atat pentru locuit, cat si pentru investitie, situata intr-un imobil reabilitat termic, construit in anul 1980. Garsoniera are o suprafata utila de 22 mp si este pozitionata la etajul 4, beneficiind de o compartimentare eficienta si un spatiu bine optimizat. Imobilul este bine intretinut, oferind un mediu linistit si placut pentru locuit. Locuinta dispune de centrala termica proprie, asigurand confort termic si costuri reduse. Se remarca prin luminozitate excelenta pe tot parcursul zilei. Zona este una accesibila, cu acces facil la mijloace de transport in comun, magazine, parcuri si spatii verzi. Este o alegere ideala pentru o persoana singura sau un cuplu tanar, dar si o oportunitate foarte buna de investitie, avand potential ridicat de inchiriere datorita amplasarii. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P169088

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.