

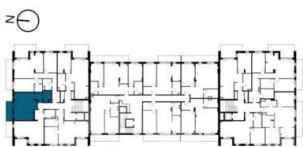
Apartament o camera, 40 mp, etajul 4, zona Elite

ID: 180987AV
Ultima actualizare: 15.12.2025

Cartier: Iris
Zona:

Pret/mp: 2.550€
Rata lunara: 519,25 €

102.000€



J11. ETAJ 4. APARTAMENT 20
1 Camera

Living	21.98 m ²
Baie	4.46 m ²
Bucatarie	8.11 m ²
Hol/Depozitare	3.73 m ²

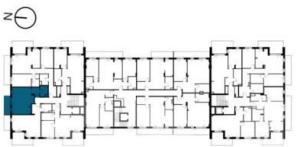
Suprafata utila	38.28 m ²
Balcon	6.70 m ²
SUPRAFATA TOTALA APARTAMENT	44.98 m ²



Persoana de contact

Alexandru Samartean
Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro



J11. ETAJ 4. APARTAMENT 20
1 Camera

Living	21.98 m ²
Baie	4.46 m ²
Bucatarie	8.11 m ²
Hol/Depozitare	3.73 m ²

Suprafata utila	38.28 m ²
Balcon	6.70 m ²
SUPRAFATA TOTALA APARTAMENT	44.98 m ²



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 40.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 2
Etaj: 2 / 7

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Semifinisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vânzare un apartament cu o camere situat la etajul 4 în ansamblul rezidențial Elite Junior. - Apartamentul face parte din a doua faza a proiectului compartimentat astfel: living cu bucatarie unde se poate decomanda si un dormitor, baie, un balcon de 7 mp. - Elite junior este un proiect de regenerare urbană ce folosește cele mai noi tehnologii pentru a construi imobile Smart Ready și care respectă certificarea nZeb, adică apartamente cu un consum energetic aproape de zero! Energia necesară va fi asigurată prin panourile fotovoltaice instalate pe clădiri. - Ansamblul va beneficia în următorii ani de cresa, 3500 mp parc de joacă pentru copii, club de fitness și piscină, 18800 mp spații verzi - La parter vor fi spatii comerciale, stația de autobuz fiind în fata blocului! - Opțional se poate achiziționa și loc de parcare subteran la prețul de 13 000 euro/ Va așteptăm la vizionari! Pretul nu contine TVA, se adauga ulterior Cod ofertă / ID BLITZ: P156731

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	    	0.0
Raport calitate/preț	    	0.0
Facilitati zona	    	0.0
Spatii verzi	    	0.0
Confort	    	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.