

# Garsoniera in Zona de studenti , Bd-ul Muncii



ID: 106102AV

Ultima actualizare: 09.10.2023

Cartier: Iris

Zona: Bulevardul Muncii

Pret/mp: 1.864€

Rata lunara: 208,72 €

41.000€



## Persoana de contact

Alexandru Samartean  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 22.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera cocheta, suprafata de 22 mp fiind impartita in camera, bucatarie, hol, baie. Proprietatea se vinde complet mobilata si utilata iar pentru costuri mici la intretinere este conectata la reseaua de TERMOFICARE. In pret sunt incluse frigiderul, masina de spalat, geamuri termopan cu tamparie PVC, canapea si fotoliu. Pozitionarea este inca un atu al acestei proprietati, fiind foarte aproape de autobuze, linia de tramvai 102, Universitatea Tehnica, Auchan Iris. Desi este atat de aproape de toate facilitatile, linistea e la ea acasa. Te gandesti sa faci facultatea la Cluj? Hai la VIZIONARE!

## Ratingul ofertei

3.9

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ☆ ☆ | 3.5 |

## Parerea Agentului

Perfecta pentru studenti !

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.