

Apartament 1 cameră | 30 mp | Parter | Între Lacuri | Mobilat și utilat

ID: 207989AV

Ultima actualizare: 09.10.2026

Cartier: **Intre Lacuri**

Zona:

Pret/mp: 4.167€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Adriana Mathe
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 30.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Casă - vilă

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Locuință cu personalitate, într-o zonă excelentă a Clujului, aproape de tot ce contează. Vă propun spre vânzare un apartament cu 1 cameră, de 38 mp, situat la parterul unei case, într-o zonă de case liniștită din cartierul Între Lacuri. Proprietatea se remarcă printr-un avantaj tot mai greu de găsit în Cluj: liniștea și intimitatea, fără să renunți la proximitatea față de principalele puncte de interes ale orașului. Apartamentul este mobilat și utilat, iar compartimentarea este practică și bine gândită, cu bucătărie separată, oferind un plus de confort și funcționalitate. Unul dintre punctele forte ale proprietății este balconul generos, orientat către grădina interioară. Retras față de stradă, acesta oferă o perspectivă plăcută către zona verde și creează un spațiu ideal pentru cafeaua de dimineață, lectură sau pur și simplu pentru un moment de relaxare. Proprietatea dispune, de asemenea, de acces la curte comună, completând atmosfera de casă și oferind un plus de spațiu exterior. O locație care îți simplifică viața. Poziționarea în Între Lacuri este unul dintre marile avantaje ale apartamentului. Ai la îndemână Iulius Mall, facultăți, centre comerciale, farmacii, Lidl și Leroy Merlin, precum și acces facil către celelalte zone importante ale orașului. Este genul de proprietate potrivită pentru cineva care își dorește să fie aproape de oraș, dar să nu simtă agitația lui atunci când ajunge acasă. O alegere inspirată și pentru investiție Datorită poziționării excelente, proximității față de facultăți, centre de business și zone comerciale, apartamentul reprezintă și o oportunitate foarte bună de investiție, cu potențial atractiv pentru închiriere. Poate fi, în egală măsură, o locuință confortabilă pentru o persoană sau un cuplu care caută o proprietate într-o zonă bine conectată, dar liniștită. Puncte forte 38 mp 1 cameră Parter, într-o casă Bucătărie separată Mobilat și utilat Balcon spațios cu vedere către grădina interioară Curte comună Zonă de case, liniștită și ferită de traficul intens Aproape de Iulius Mall Acces rapid către facultăți și centre universitare În proximitatea Lidl, Leroy Merlin, farmacii și centre comerciale Potrivit atât pentru locuire, cât și pentru investiție O proprietate care combină foarte bine trei lucruri greu de găsit împreună în Cluj: o zonă liniștită, un spațiu exterior plăcut și acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului. Contactează-ne pentru mai multe detalii și programează o vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P184568

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.