

Garsoniera spatioasa,PRIVELISTE DEOSEBITA, 22 mp, zona Stadion CFR

ID: 66667AV
Ultima actualizare: 02.08.2021

Cartier: Gruia
Zona: Stadion CFR

Pret/mp: 1.818€
Rata lunara: 203,63 €

40.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 22.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o garsoniera spatioasa de 22 mp, foarte bine compartimentata, ideal atat pentru un cuplu cat si pentru o investitie de succes. Apartamentul este situat in apropierea stadionului CFR, din cartierul Gruia, la cateva minute de centrul orasului Cluj-Napoca. Fiind la etajul 4 intr-un bloc cu 4 etaje, imobilul se preteaza foarte bine si pentru familii tinere. Blocul beneficiaza de izolatie exterioara partiala. Garsoniera prezinta o camera mare (cu o canapea extensibila, un frigider, birou, mobilier), hol cu spatiu de depozitare, bucatarie mobilata si utilata, iar baia are toate facilitatile necesare (cabina de dus, wc si chiuveta cu oglinda, masina de spalat). Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan, parchet si usa metalica la intrare. Locuinta se vinde mobilata si utilata, asa cum se poate vedea in fotografii. Orientarea este Nordica, dar proprietatea este luminoasa toata ziua. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	3.0

Parerea Agentului

Perfecta pentru investitie, dar si pentru locuinta personala!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.