

Esti student si iti cauti garsoniera?

ID: 53850AV
Ultima actualizare: 02.09.2020

Cartier: Gruia
Zona: Stadion CFR

Pret.mp: 1.619€
Rata lunara: 173,08 €

34.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceu
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 21.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /5

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera cu suprafata de 21 mp, in cartierul GRUIA, la 2 minute de Stadionul CFR Cluj. Foarte practic compartimentata, in spatiul util garsoniera ofera o camera, baie, o bucatarie unita cu holul micut. De la fereastra camerei se deschid PRIVELISTI strasnice, fiind pozitionata la etajul 3 al unui imobil cu 4 niveluri. Se ofera spre vanzare mobilata si utilata! Garsoniera este conectata la termoficare si are un singur perete catre exterior ceea ce inseamna costuri reduse cu intretinerea iarna. Garsoniera se incadreaza in clasa energetica B, consumul total specific de energie primară fiind de 145 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 31.62. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Ai orasul la picioare, programeaza o VIZIONARE!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Zona frumoasa, garsoniera perfecta pentru studenti.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.