

Garsonieră de vânzare, 12 mp, etaj intermediar, zona Gruia

ID: 201065AV
Ultima actualizare: 21.07.2026

Cartier: Gruia
Zona:

Pret/mp: 4.333€
Rata lunara: 264,72 €

52.000€



Persoana de contact

Adriana Mathe
Broker Partner

0264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 12.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare o garsonieră modernă, cu suprafața de 12 mp, situată la etaj intermediar, într-o zonă apreciată a orașului, în imediata apropiere a Stadionului CFR. Locuința a fost renovată și amenajată într-un stil modern, fiind compartimentată eficient astfel încât să ofere tot confortul necesar. Dispune de baie proprie cu geam pentru aerisire naturală, chicinetă utilată, canapea extensibilă, spații de depozitare și beneficiază de multă lumină naturală. Unul dintre punctele forte ale proprietății este vederea panoramică asupra orașului, care oferă un plus de confort și o atmosferă plăcută. Avantaje: 12 mp util compartimentați; etaj intermediar; baie proprie cu geam; finisaje moderne; mobilată și utilată; vedere panoramică asupra orașului; zonă liniștită, în apropierea Stadionului CFR; ideală pentru locuire sau investiție. Datorită amplasării și costurilor reduse de întreținere, proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru cei care doresc o investiție sigură, cu potențial foarte bun pentru închiriere pe termen lung sau în regim hotelier. Cod ofertă / ID BLITZ: P177840

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii