

Garsoniera 11 mp ,zona stadion CFR!!

ID: 195608AV
Ultima actualizare: 19.05.2026

Cartier: Gruia
Zona:

Pret/mp: 4.000€
Rata lunara: 223,99 €

44.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

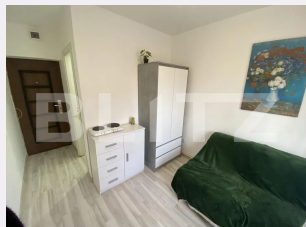
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 11.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o garsoniera compacta, de 11 mp, situata in cartierul Gruia, in zona Stadion CFR, intr-un cadru foarte linistit si bine conectat la facilitatile orasului. Proprietatea este amplasata la parter, ceea ce ofera acces rapid si usor, fiind o varianta practica pentru o persoana care isi doreste un spatiu eficient, usor de intretinut si pozitionat intr-o zona buna a Clujului. Zona este unul dintre principalele avantaje. Gruia este apreciata pentru liniste, accesibilitate si apropierea fata de puncte importante ale orasului. In imediata apropiere se afla statii de bus, magazine si alte facilitati necesare zi de zi, iar accesul catre zona centrala se face rapid. Datorita pozitionarii, garsoniera poate fi potrivita atat pentru locuit, cat si pentru investitie, fiind o optiune interesanta pentru inchiriere pe termen lung, pentru studenti, persoane singure sau cei care cauta un spatiu practic intr-o zona linistita. Avantaje principale: 11 mp Zona Stadion CFR, Gruia Situata la parter Zona foarte linistita Aproape de statia de bus Magazine si facilitati in apropiere Acces rapid catre centru Potrivita pentru locuit sau investitie O proprietate mica, practica si bine pozitionata, ideala pentru cei care cauta un spatiu accesibil intr-o zona linistita si aproape de oras. Cod ofertă / ID BLITZ: P172560

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.