

Garsoniera de vanzare in Gruia -ideala pentru investitie

ID: 189868AV

Ultima actualizare: 09.03.2026

Cartier: Gruia

Zona:

Pret/mp: 4.102€

Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Alexandru Ionescu
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

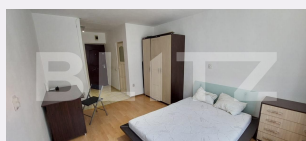
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 25.60 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 2 /5

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare o garsoniera cocheta situata in cartierul Gruia ,la etajul 2 al unui imobil bine intretinut.Locuinta are o suprafata de 26mp si este compartimentata eficient , oferind un spatiu confortabil si usor de intretinut. Propietatea reprezinta o oportunitate excelenta pentru investitie , existant posibilitatea de preluare a chiriasilor , ceea ce inseamna un venit imediat din chirie pentru viitor proprietar. Se vinde mobilată și utilată . Zona Gruia este apreciata pentru liniste ,accesul rapid catre centrul orasului si apropierea de puncte de interes, magazine si mijloace de transport. Parcare la liber in zona blocului, cu posibilitate de gasire usoara a unui loc. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P166339

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.