

Apartament 1 camera, 32,29 mp, curte comuna, zona Gruia

ID: 182579AV
Ultima actualizare: 21.11.2025

Cartier: Gruia
Zona:

Pret/mp: 3.096€
Rata lunara: 509,07 €

99.999€



Persoana de contact

Dragos Tarta
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 32.30 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /1

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare/un apartament cochet de 1 cameră, situat într-o zonă liniștită și bine cotate a cartierului Gruia, la doar câteva minute de centrul orașului. Suprafață utilă: 32,29 mp Compartimentare: 1 cameră spațioasă și luminoasă bucatărie separată baie cu geam pentru ventilație naturală Apartamentul dispune de centrală termică proprie și încălzire prin calorifere, asigurând confort termic pe tot parcursul anului. Este amplasat într-o curte comună îngrijită, împărțită cu alte 5 apartamente, oferind un cadru intim și liniștit. În plus, proprietatea beneficiază de o pivniță generoasă de 9 mp, ideală pentru depozitare. Avantaje: Zonă bună, aproape de transport public, magazine și puncte de interes Curte comună, atmosferă plăcută și sigură Baie cu geam Centrală proprie Ideal pentru locuință proprie sau investiție (închiriere pe termen lung sau regim hotelier). Cod ofertă / ID BLITZ: P156971

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii