

# Garsonieră 20 mp, orientare sudică, etaj intermediar, Gruia

Scan

ID: 104064AV  
Ultima actualizare: 17.03.2023

Cartier: Gruia  
Zona: Stadion CFR

Pret/mp: 2.300€  
Rata lunara: 234,17 €

46.000€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 20.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: 1 /5

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz intermediază vânzarea unei garsoniere cu suprafața utilă de 20 mp în cartierul Gruia, zona Stadionului CFR. Situată la etajul 1 al unui imobil de 5 etaje, garsoniera este compartimentat astfel: zonă de bucătărie la intrare, baie cu duș, o cameră spațioasă orientată sudic unde poate fi amenajată o nișă de dormit, un spațiu de birou. Apartamentul prezintă următoarele finisaje: geamuri termopan PVC, parchet laminat, gresie si faianță în zona de bucătărie, ușă metalică la intrare. Se vinde mobilată și utilată cu mașină de spălat haine, frigider, hotă, plită electrică. Pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitați să ne contactați!

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Ideal investiție datorită poziționării aproape de centrul Clujului!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.