

# Apartament cu o camera, decomandat, zona Strazii Al. Vlahuta

Scan

ID: 63575AV  
Ultima actualizare: 02.08.2021

Cartier: Grigorescu  
Zona: Fantanele

Pret.mp: 2.231€  
Rata lunara: 295,26 €

58.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

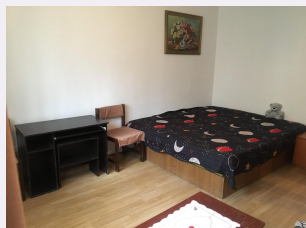
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 26.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 0  
Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare, apartament cu 1 camera cu suprafata de 26 mp in cartierul Grigorescu in zona Strazii Al. Vlahuta. Este situat la parterul unui imobil structurat pe 4 niveluri. Compartimentarea acestuia este de comandata fiind gandit astfel: hol, camera de zi/dormitor, bucatarie, baie si un spatiu de depozitare. Beneficiaza de usa metalica la intrare, parchet, centrala termica proprie si de geamuri termopan. Se ofera spre vanzare complet mobilat si utilat. Facilitatile zonei sunt numeroase, in apropiere fiind banci, magazine, saloane de infrumusetare, scoli, licee, biserici, mijloace de transport in comun, restaurante etc. Clasa energetica: C Consumul total specific de energie primară: 266,26 Indicele de emisii echivalent CO2: 62,89 Consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Perfecta pentru un cuplu sau pentru investitie!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.