

# Cauti o garsoniera cocheta pe etaj intermediar in Gheorgheni?

ID: 78224AV

Ultima actualizare: 20.01.2022

Cartier: Gheorgheni

Zona: Iulius Mall

Pret.mp: 2.000€

Rata lunara: 325,81 €

64.000€



## Persoana de contact

George Ilea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 32.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /10

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Blitz iti propune spre vanzare garsoniera potrivita pentru tine! Situata in cel mai verde cartier al Clujului, si anume Gheorgheni, aceasta este pozitionata vestic la un etaj superior, 1 din 10, oferind astfel acces foarte usor atat cu liftul cat si pe jos. Compartimentarea semidecomandata a celor 32 mp in camera, bucatarie, baie, hol si debara confera un spatiu util foarte practic si eficient oferind astfel mai mult confort. De asemenea, dispune de o logie integrata in spatiul util al camerei, iar pentru a acoperi nevoia de spatiu de depozitare dispune de o boxa la subsolul imobilului precum si de acces la uscatoria comuna de pe palier! Garsoniera a fost rezugravita recent, iar multiplele puncte de interes din imediata proximitate recomand oferta atat pentru locuinta cat si pentru o investitie imobiliara de succes. Pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari, va stam cu placere la dispozitie!

## Ratingul ofertei

5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

O locatia excelenta si o garsoniera disponibila acum pentru noii proprietari!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.