

Garsoniera 32 mp la parter INALT, in apropierea tuturor facilitatilor

ID: 73160AV
Ultima actualizare: 23.11.2021

Cartier: Gheorgheni
Zona: Brancusi

Pret/mp: 2.031€
Rata lunara: 330,90 €

65.000€



Persoana de contact

Ionut Timoceca
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 32.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare o garsoniera cu PERSONALITATE situata la parterul INALT al unui imobil structurat pe 10 niveluri, in cartierul Gheorgheni. Compartimentarea garsonierei de 32 mp este semidecomandata, fiind compusa din: hol, baie, bucataria, camera fiind unita cu balconul pentru CONFORT SPORT! Locatia este sigura, intrarea cu interfon, 2 lifturi, holuri largi, mijloace de transport in comun catre centrul orasului la cateva minute! Printre atuurile acestei proprietati se numara: pozitionarea in proximitatea statiilor de autobuz, a multiple supermarketuri, a pietei Hermes, apropierea de scoli, farmacii, si banci! Pentru cheltuieli mici la intretinere iarna, garsoniera este conectata la reseaua de termoficare si are geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 256 Indice de emisii echivalent CO2 - 64,62 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0 Cum ar fi sa traiesti aproape de toate facilitatile orasului? Hai la vizonare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

O locuinta potrivita pentru oricine.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.