

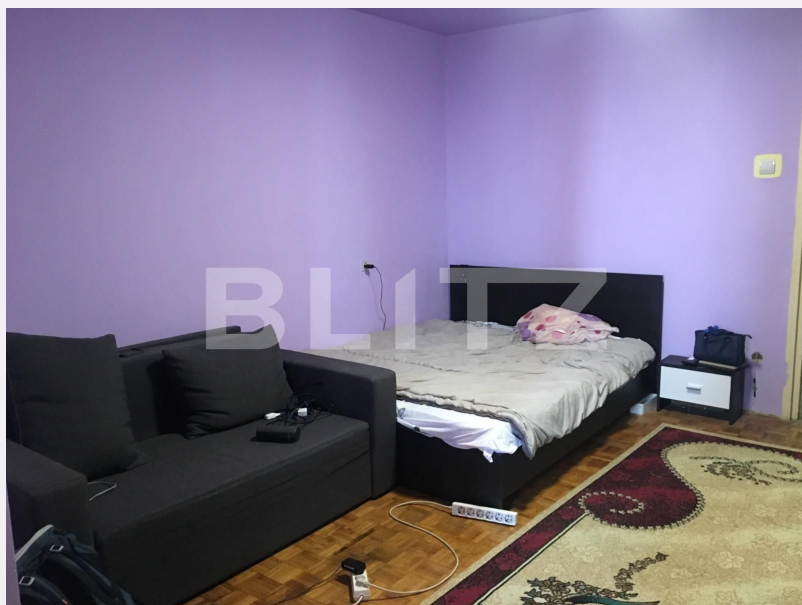
Garsoniera semidecomandata, 28mp + balcon, zona Mercur

ID: 60610AV
Ultima actualizare: 08.09.2021

Cartier: Gheorgheni
Zona: Mercur

Pret/mp: 2.107€
Rata lunara: 300,35 €

59.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

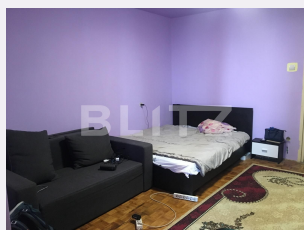
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 28.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o garsoniera spatioasa de 28 mp + balcon spatios, foarte bine compartimentata, ideal atat pentru un cuplu, cat si pentru o investitie de succes. Este situata in zona Mercur, din cartierul Gheorgheni. Locuinta se vinde mobilata si utilata, asa cum se poate vedea in fotografii. Se afla la etaj intermediar intr-un bloc cu 10 etaje, care dispune de doua lifturi. Garsoniera este compusa din camera, bucatarie separata, baie, hol, debara si balcon. Dispune de asemenea de o boxa spatioasa la subsol. Exista posibilitatea de parcare in apropierea imobilului. Facilitatile zonei: parcuri, scoli, facultati, mall, piata, farmacii, statii de autobuz, hypermarketuri, clinici private si biserici. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati! Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 347 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 67.15. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Hai la vizionare!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Ideala pentru investitie. Hai la o vizionare!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.