

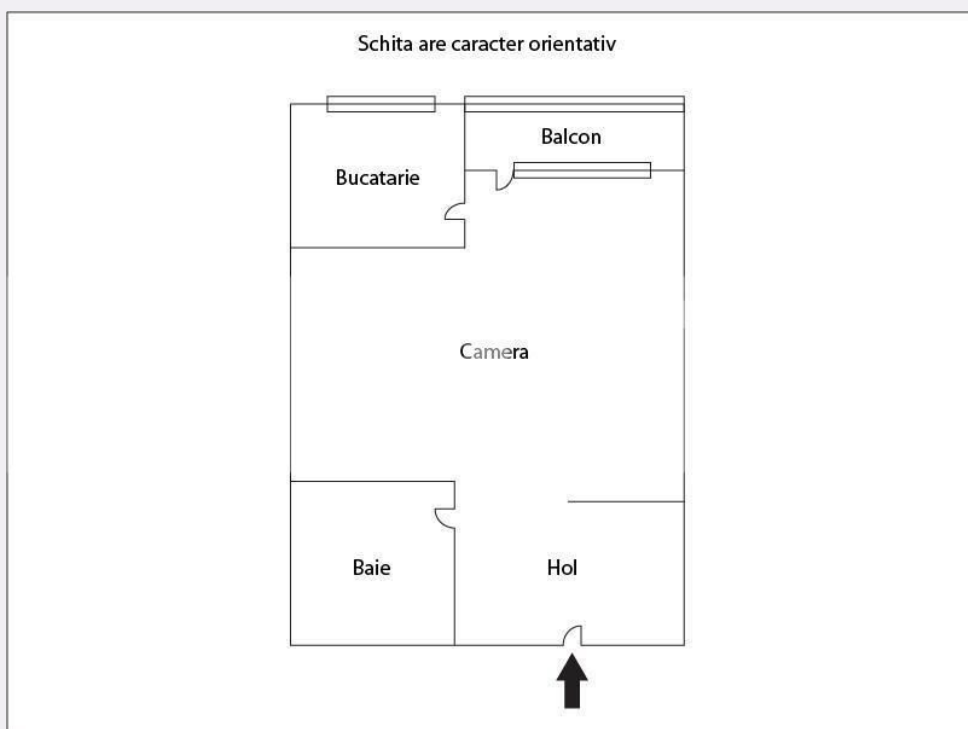
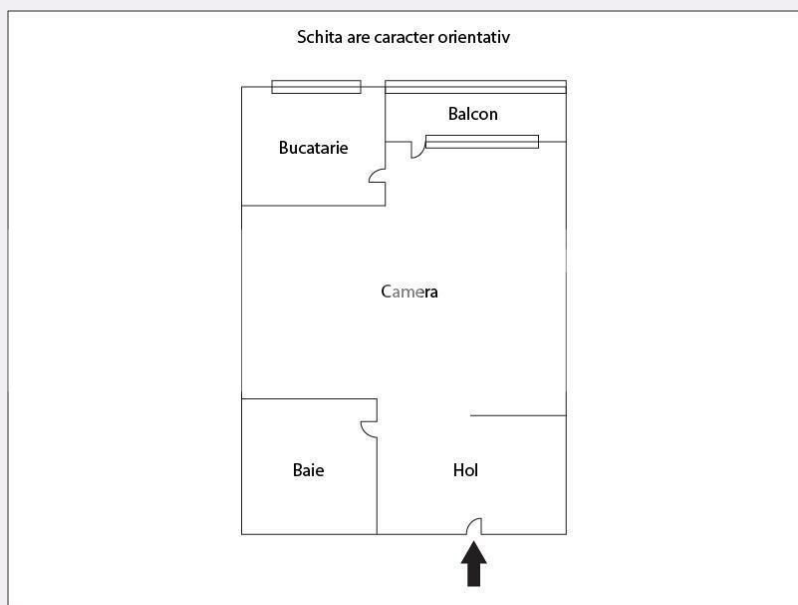
Cauti o garsoniera renovata, pe etaj intermediar, in zona strazii Detunata?

ID: 56537AV
Ultima actualizare: 02.12.2020

Cartier: **Gheorgheni**
Zona: **Mercur**

Pret/mp: 1.781€
Rata lunara: 290,17 €

57.000€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 32.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 7 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Blitz iti propune spre vanzare garsoniera potrivita pentru tine! Situata in cel mai verde cartier al Clujului, si anume Gheorgheni, aceasta este pozitionata estic la un etaj superior, 7 din 10, oferind astfel mai multa intimitate si o priveliste deosebita. Compartimentarea semidecomandata a celor 28 mp in camera, bucatarie, baie, hol si debara confera un spatiu util foarte practic si eficient oferind astfel mai mult confort. De asemenea dispune de o logie integrata in spatiul util al camerei, iar pentru a acoperi nevoia de spatiu de depozitare dispune de o boxa la subsolul imobilului precum si de acces la uscatoria comuna de pe palier! Garsoniera a fost renovata, iar multiplele puncte de interes din imediata proximitate recomand oferta atat pentru locuinta cat si pentru o investitie imobiliara de succes. Pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari, va stam cu placere la dispozitie! Clasa energetica - B Consum anual specific de energie (kWh\mp an) - 198 Indice de emisii echivalent CO2 - 64,62 Consum anual specific de energie din surse regenerabile (kWh\ mp an) - 0

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

O locatia excelenta si o garsoniera disponibila acum pentru noii proprietari!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarii contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.