

Garsoniera renovabila, 28mp + balcon, zona Detunata

ID: 56022AV
Ultima actualizare: 17.02.2021

Cartier: Gheorgheni
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 1.839€
Rata lunara: 262,17 €

51.500€



Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 28.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: Parter /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare o garsoniera spatioasa de 28 mp + balcon spatios, foarte bine compartimentata, ideal atat pentru un cuplu cat si pentru o investitie de succes. Apartamentul este situat in apropierea starzii Detunata, din cartierul Gheorgheni, la cateva minute de centrul orasului Cluj-Napoca. Locuinta se vinde mobilata si utilata, asa cum se poate vedea in fotografii. Fiind parter intr-un bloc cu 10 etaje, imobilul se preteaza foarte bine si pentru oameni mai in varsta. Garsoniera prezinta o camera mare, pe holul de la intrare se gaseste frigiderul si o debara mare, bucataria, iar baia (prezinta vana, vas de wc si chiuveta cu oglinda). Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati! Proprietatea se incadreaza in clasa energetica C, consumul total specific de energie primară fiind de 347 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 67.15. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Hai la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5

4.1

Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta oferta pentru o investitie de succes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.