

Garsoniera cocheta, confort 3, zona Liviu Rebreanu

ID: 55919AV
Ultima actualizare: 29.01.2021

Cartier: Gheorgheni
Zona: Liviu Rebreanu

Pret/mp: 2.318€
Rata lunara: 129,81 €

25.500€



Persoana de contact

Ionut Timoceea
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 11.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare, garsoniera la etajul 4 din 4, situata in zona Liviu Rebreanu, din cartierul Gheorgheni. Cei 11 mp sunt compartimentati in camera, hol micut si baie. Confortul termic si siguranta sunt asigurate de geamul termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare si conectarea la rețeau de termoficare. Garsoniera se ofera spre vanzare mobilata si utilata! Atuuri sunt pozitionarea in apropierea mijloacelor de transport, magazine si Piata Hermes cat si in cel mai verde cartier al Clujului, Gheorgheni. Mai stai pe ganduri? Proprietatea se incadreaza in clasa energetica D, consumul total specific de energie primară fiind de 387 [kWh/m2an] iar in ceea ce priveste indicele de emisii echivalent CO2 [kgCO2/m2an] acesta are valoarea de 79.35. Consum total specific de energie din surse regenerabile [kWh/m2an] este de 0. Hai la vizionare!

Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

Parerea Agentului

Perfecta pentru studentii care doresc sa stea singuri si pentru investitorii care doresc un castig sigur cu aport de capital minim.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.