

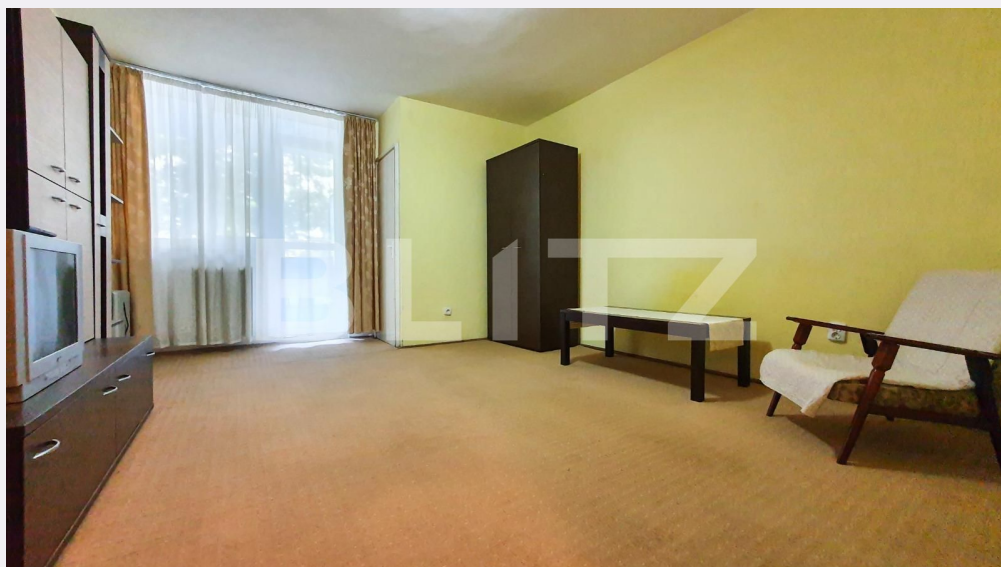
Oaza de liniste in proximitatea tuturor facilitatilor, 28 mp, etaj intermediar

ID: 53246AV
Ultima actualizare: 12.08.2020

Cartier: Gheorgheni
Zona: N. Titulescu

Pret/mp: 2.054€
Rata lunara: 292,72 €

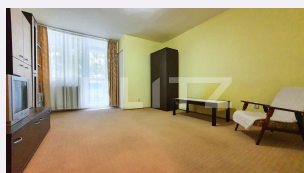
57.500€



Persoana de contact

Ionut Timoceă
Master Broker I -
Rezidential Vanzari -
Induction Trainer

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-
Napoca, Cluj 400141 (cu intrare
de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 28.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 2 /10

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare garsoniera intr-o OAZA de liniste, situata la etajul 2 al unui imobil structurat pe 10 niveluri, in cartierul GHEORGHENI. Compartimentarea garsonierei de 28mp este semidecomandata, fiind compusa din: dormitor, bucatarie utilata si mobilata, hol, baie utilata, balcon deschis spre natura. Locatia este sigura, intrarea cu interfon, holuri largi, mijloace de transport in comun catre centrul orasului la 3 MINUTE de mers pe jos! Pentru cheltuieli mici la intretinere iarna, garsoniera este conectata la reseaua de termoficare si are geamuri termopan cu tamplarie din PVC. In pret sunt incluse urmatoarele: aragaz, masina de spalat, frigider, si mobila din dormitor. Pentru a putea fi exploatata la adevarata sa valoare, mici investitii sunt necesare. Atuul principal pentru aceasta garsoniera este pozitionarea la cateva minute de liniile principale de transport in comun, de Iulius Mall, FSEGA, LIDL, Kaufland, Baza Sportiva Gheorgheni, Parcul Detunata. Vrei sa locuiesti in CEL MAI VERDE cartier al Clujului? Hai la vizionare!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.0

Parerea Agentului

O garsoniera ideala pentru investitie, care ofera siguranta amortizarii rapide a sumei investite.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.