

# Garsoniera perfecta pentru investitie, acum la PRET REDUS! Zona FSEGA!

Scan

ID: 52849AV  
Ultima actualizare: 14.12.2020

Cartier: Gheorgheni  
Zona: FSEGA

Pret.mp: 1.995€  
Rata lunara: 213,30 €

41.900€



## Persoana de contact

George Ilea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

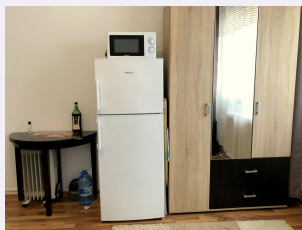
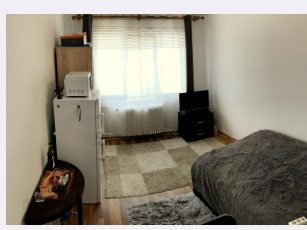
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 21.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare garsoniera situata in zona FSEGA, din cartierul Gherorgheni, zona in plina dezvoltare cu acces la multiple facilitati, mijloace de transport in comun, cladiri de birouri si facultati. Pozitionarea vestica la etajul 3 intr-un imobil cu 3 niveluri confera mai multa liniste, intimitate si lumina naturala iar suprafata utila de 21 mp este semidecomandata in camera cu bucatarie, baie si hol. Garsoniera a fost renovata recent si beneficiaza de geamuri termopan cu tamplarie si usa metalica la intrare. Se vinde mobilata, iar pentru a acoperi nevoie de spatiu de depozitare dispune de un balcon si o uscatorie comuna pe palier!. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari nu ezitati sa ne contactati!

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Recomand o garsoniera pretabila pentru cei care isi doresc o investitie imobiliara de succes!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.