

# Oportunitate! Investitie sigura, zona premium!

ID: 37706AV  
Ultima actualizare: 12.07.2019

Cartier: **Gheorgheni**  
Zona: **FSEGA**

Pret.mp: 2.000€  
Rata lunara: 223,99 €

**44.000€**



## Persoana de contact

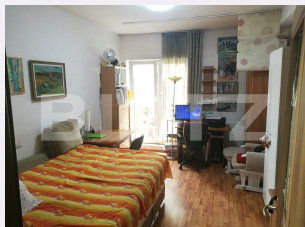
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 22.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 / 7

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Cauti de ceva timp un spatiu bun pentru investitie? Te-ai saturat de promisiuni fara final si discutii fara fundatie? Te invit la Blitz, avem o oferta ideala pentru tine. Intr-o zona foarte buna, aproape de FSEGA si complexul Iulius Mall, am pregatit pentru tine o garsoniera bine compartimentata, calduroasa, izolata interior exterior, perfecta pentru investitie. Garsoniera se afla la un etaj intermediar, intr-un imobil nou, finalizat in anul 2007, aproape atat de facilitati, cat si de mijloacele de transport care fac legatura cu toate punctele de interes ale orasului Cluj. Pentru confortul tau, garsoniera dispune si de un balcon, orientat catre curtea interioara, neavand nici problema galagiei traficului. Pentru mai multe detalii si pentru a stabili o vizionare, contacteaza-ne!

## Ratingul ofertei

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |

4.4

## Parerea Agentului

Recomand aceasta oferta pentru o investitie de succes!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.