

# Apartament o camera, 44,09 mp, etaj intermediar, semifinisat, zona Iulius Mall

Scan

ID: 28231AV  
Ultima actualizare: 07.03.2018

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 1.293€  
Rata lunara: 290,17 €

57.000€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 44.09 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 / 7

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Semifinisat  
Material constructie: Căramidă

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre vanzare apartament cu o camera, situat in zona Iulius Mall, din cartierul Gheorgheni. Acesta este pozitionat la etajul 2 intr-un imobil cu 7 niveluri si dispune de o suprafata utila de 44,09 mp plus un balcon de 2,58 mp. Compartimentarea apartamentului este semidecomandata, gandita astfel: camera, bucatarie, hol, baie si balcon. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se ofera spre vanzare la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si peretii gletuiti, iar contra sumei de 5900 euro + TVA se poate achizitiona un loc de parcare. Pretul balconului este de 600 euro/mp.

## Ratingul ofertei 5.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

## Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona linistita, ferita de agitatiie si totodata accesibila, apropiat de punctele de interes ale cartierului.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.