

Garsonieră cochetă de 11 mp în Gheorgheni – ideală pentru studenți sau investiți

ID: 206098AV

Ultima actualizare: 17.09.2026

Cartier: **Gheorgheni**

Zona:

Pret/mp: 3.818€

Rata lunara: 213,81 €

42.000€



Persoana de contact

Adriana Mathe
Broker Partner

0264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 11.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Vă propunem spre vânzare o garsonieră cochetă, cu o suprafață de 11 mp, situată în cartierul Gheorgheni, într-o zonă foarte bine conectată la punctele de interes ale orașului. Garsoniera este frumos amenajată și atent organizată, astfel încât spațiul disponibil să fie utilizat cât mai eficient. Datorită poziționării și compartimentării, reprezintă o opțiune potrivită atât pentru un student, cât și pentru cei care își doresc o proprietate destinată investiției și închirierii. Un avantaj important îl reprezintă localizarea excelentă, în apropiere de: facultăți și centre universitare; centre comerciale și mall; magazine și servicii; mijloace de transport în comun; alte puncte de interes ale orașului. Proprietatea este situată la ultimul etaj al unui bloc izolat termic. Izolația blocului contribuie la un confort termic bun, iar imobilul nu a întâmpinat probleme legate de poziționarea la ultimul etaj. Puncte forte: ✓ 11 mp, spațiu cochet și bine amenajat ✓ Cartierul Gheorgheni ✓ Aproape de facultăți și centre comerciale ✓ Acces facil la mijloacele de transport în comun ✓ Bloc izolat termic ✓ Potrivită pentru locuire sau investiție ✓ Potențial bun pentru închiriere către studenți Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P183013

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆☆☆☆	0.0	
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0	
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0	
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0	
Confort	☆☆☆☆	0.0	

Observatii