

Garsoniera, 11 mp, renovata, zona Liviu Rebreanu

ID: 199148AV
Ultima actualizare: 25.06.2026

Cartier: Gheorgheni
Zona:

Pret/mp: 3.273€
Rata lunara: 183,27 €

36.000€



Persoana de contact

Iuga Mitrut
Senior Broker Partner

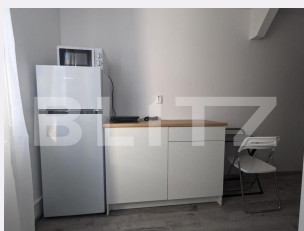
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsoniera
Suprafata utila: 11.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare o garsonieră situată în cartierul Gheorgheni, în zona străzii Liviu Rebreanu, o locație apreciată pentru accesul facil către mijloace de transport, magazine, zone verzi și principalele puncte de interes ale orașului. Proprietatea este situată la etajul 2 al unui imobil cu 4 niveluri și dispune de o suprafață utilă de 11 mp. Compartimentarea este eficientă, fiind compusă din cameră cu zonă de bucătărie și baie proprie. Garsoniera beneficiază de geamuri termopan cu tâmplărie PVC, ușă metalică la intrare, gresie și faianță și se vinde complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru utilizare imediată. Datorită poziționării excelente și costurilor reduse de întreținere, proprietatea reprezintă o oportunitate interesantă de investiție, existând posibilitatea închirierii la o valoare estimată între 200 și 250 euro/lună. O soluție accesibilă atât pentru investiție, cât și pentru cei care își doresc o proprietate într-una dintre cele mai căutate zone ale Clujului. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P175716

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.