

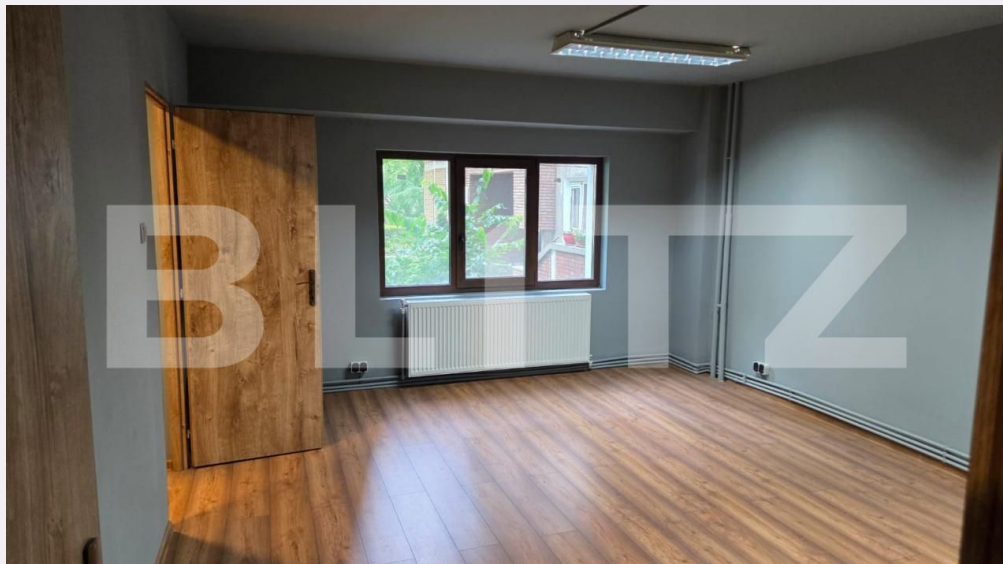
Apartament 1 camera, 38mp zona TITULESCU!

ID: 197248AV
Ultima actualizare: 09.06.2026

Cartier: Gheorgheni
Zona:

Pret/mp: 3.552€
Rata lunara: 687,20 €

134.990€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

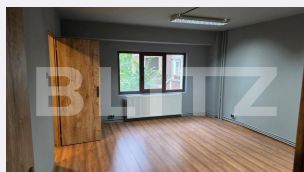
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 38.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: Parter /8

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vanzare un apartament de 38 mp, situat la parter inalt, intr-un bloc linistit, foarte bine pozitionat si cu acces rapid catre punctele importante ale orasului. Apartamentul este renovat complet si se prezinta intr-o stare foarte buna, fiind potrivit atat pentru locuit, cat si pentru investitie. Compartimentarea este practica si eficienta, iar bucataria separata reprezinta un avantaj important pentru cei care isi doresc un spatiu bine delimitat si usor de folosit in viata de zi cu zi. Locuinta are un aspect placut, modern si ingrijit, fiind ideala pentru o persoana singura, un cuplu tanar, studenti sau pentru inchiriere pe termen lung. Datorita pozitionarii la parter inalt, apartamentul ofera acces facil, dar si un plus de confort fata de un parter clasic. Zona este foarte buna, avand acces rapid catre centru, statii de bus, magazine si alte facilitati necesare. In plus, proprietatea se afla aproape de Facultatea FSEGA si de Iulius Mall, ceea ce o face extrem de atractiva pentru studenti, tineri profesionisti sau investitori care cauta o proprietate usor de inchiriat. Blocul este linistit, iar imprejurimile ofera un cadru placut pentru locuire. Pozitionarea excelenta, renovarea completa si compartimentarea eficienta transforma acest apartament intr-o oportunitate foarte buna pe piata actuala. O proprietate frumoasa, renovata complet, cu bucatarie separata si amplasare excelenta, ideala pentru locuit sau investitie. Cod ofertă / ID BLITZ: P174267

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.