

Apartament nou de vanzare 44 mp Soporului Comision 0%

ID: 185699AV

Ultima actualizare: 19.01.2026

Cartier: **Gheorgheni**

Zona:

Pret/mp: 2.550€

Rata lunara: 570,53 €

112.073€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 43.95 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament premium situat în Complexul rezidențial Soporului 19, un proiect nou, conceput pentru un stil de viață modern, confortabil și bine conectat la dinamica orașului Cluj-Napoca. Zona oferă acces rapid către centrul orașului, hub-urile de business, Iulius Mall și principalele puncte de interes, păstrând în același timp un ambient aerisit și bine organizat. Clădirea se remarcă prin arhitectură contemporană, finisaje de calitate superioară și soluții eficiente din punct de vedere energetic. Apartamentul beneficiază de compartimentare optimă, spații vitrate ample și lumină naturală, oferind un echilibru excelent între estetică și funcționalitate. Ansamblul rezidențial dispune de spații verzi, alei pietonale și zone comune atent amenajate, creând un cadru plăcut și sigur pentru locuire. Proprietatea este ideală pentru cei care caută un apartament într-un proiect nou, cu standarde ridicate, adresat unui public exigent, fie pentru rezidență proprie, fie ca investiție pe termen lung. Sunt disponibile la vânzare 2 apartamente a câte 44 mp, ambele la etajul 4 și având orientări, balcoane și configurații diferite, conform planurilor din imagini. La prețul pentru suprafața utilă se adaugă terasa cu 500 euro/mp și parcare subterană la 15.000 euro + TVA. La achiziția de către persoane fizice se aplică TVA 21% iar pentru persoanele juridice platitoare de TVA se aplică taxarea inversă.

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.