

Garsoniera de vanzare, 11 mp, aproape de Iulius Mall!

ID: 184287AV
Ultima actualizare: 16.12.2025

Cartier: Gheorgheni
Zona:

Pret/mp: 3.627€
Rata lunara: 203,12 €

39.900€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 11.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o garsonieră de 11 mp, eficient compartimentată, ideală pentru student, locuire individuală sau investiție, situată într-o zonă extrem de căutată, cu acces rapid către FSEGA, Iulius Mall și toate facilitățile necesare vieții urbane. Localizare premium: -FSEGA la câteva minute distanță -Iulius Mall, bănci, supermarketuri, farmacii, cafenele -Stație de autobuz chiar în fața blocului, cu legături rapide către centru și alte zone universitare Imobilul este izolat termic, oferind: -confort termic sporit pe tot parcursul anului -costuri reduse de întreținere Avantaje și beneficii: -suprafață compactă, inteligent optimizată -cerere ridicată pentru închiriere datorită poziționării -ideală pentru studenți sau ca investiție cu randament bun -zonă sigură, bine conectată la oraș Această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută funcționalitate, accesibilitate și un stil de viață urban, într-una dintre cele mai dinamice zone ale orașului. Vă așteptăm pentru mai multe informații și programarea unei vizionări! Cod ofertă / ID BLITZ: P160381

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii