

Garsoniera 11 mp , renovata complet ,aproape de Iulius MALL!!!!!!

ID: 181455AV

Ultima actualizare: 08.12.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 4.091€

Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

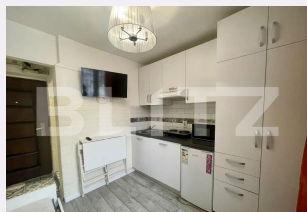
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 11.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare o garsonieră cochetă de 11 mp, complet renovată și mobilată modern, aflată într-o zonă excelentă, foarte aproape de Iulius Mall și la doar 12-13 minute de mers pe jos până la Facultatea de Științe Economice și Gestiunea Afacerilor (FSEGA). Locuința este renovată recent cu materiale de calitate, amenajată cu atenție la detalii, și se vinde la cheie – complet utilată și mobilată, gata pentru mutare imediată sau pentru investiție (închiriere). Caracteristici principale: Suprafață utilă: 11 mp; Încălzire prin termoficare – confortabilă și eficientă energetic; Mobilier modern care valorifică perfect spațiul; Electrocasnice noi – frigider, plită electrică, cuptor cu microunde, TV; Baie proprie complet utilată și finisată elegant; Orientare luminoasă, cu un ambient plăcut și aerisit. Locație excelentă: La doar 2-3 minute de mers pe jos de stația de autobuz, cu legături rapide spre toate zonele orașului; Iulius Mall și Iulius Park în imediata apropiere – perfect pentru cumpărături, relaxare și activități recreative; Facultatea FSEGA accesibilă în doar 12-13 minute de mers pe jos; În apropiere: magazine, supermarketuri, cafenele, restaurante, farmacii și alte puncte de interes. Această garsonieră reprezintă o alegere excelentă pentru locuire personală sau o investiție sigură, datorită cererii ridicate pentru închiriere în zonă. Se vinde exact ca în poze, complet pregătită pentru noul proprietar. Preț avantajos raportat la zonă, finisaje și dotări! Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, va rog să ne contactați !!! Cod ofertă / ID BLITZ: P157193

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.