

Apartament 1 camera, 37 mp, etaj intermediar, zona Iulius Mall

ID: 161580AV

Ultima actualizare: 16.06.2025

Cartier: Gheorgheni

Zona:

Pret/mp: 3.027€

Rata lunara: 570,16 €

112.000€



Persoana de contact

Gabriel Ivasca
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 37.00 mp

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Descriere oferta

Blitz vă propune spre achiziție un apartament care vă oferă o viață liniștită cu acces facil la magazine, parcuri, Iulius Mall și restaurante într-un ansamblu cu 4690 mp de spații verzi, acces securizat, locuri de joacă, administrație, spațiu pietonal generos și parcare. Printre standardele moderne regăsim: încălzire prin pardoseală, centrală proprie, uși antiefracție, tâmplărie de calitate și terase generoase iar apartamentele de la parter dispun de grădini private. Ca și detalii tehnice: fațadele imobilelor au un design arhitectural contemporan și termosistem de 15cm, ferestrele panoramice sunt de la podea până la tavan cu 3 sticle, producător Rehau, iar terasele beneficiază de balustrade din sticlă securizată, iar pardoseala acestora este hidroizolată, placate cu gresie porțelanată. Apartamentul se predă la stadiul finisat. Apartamentul are o suprafață de 37 mp, fiind compartimentat astfel: hol, camera de zi, bucatarie, baie și un balcon. La pretul afisat se adauga TVA de 9%, iar prețul unei parări subterane este de 12000 euro. Avansul minim acceptat este de 30%. Termen de finalizare: Octombrie 2025. Pentru mai multe detalii sau pentru o vizionare, nu ezitati sa ne contactati! Cod ofertă / ID BLITZ: P135791

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii