

# Exclusivitate! Proiect de lux, cu lift! Comision 0!



ID: 49911AV  
Ultima actualizare: 26.10.2020

Cartier: Florești  
Zona: Cetatii

Pret/mp: 800€  
Rata lunara: 166,65 €

32.736€



## Persoana de contact

Mariana Gazda  
Sales Manager

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.92 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: Parter /3

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz vinde apartament cu 1 camera, intr-un ansamblu rezidential nou din Floresti, situat pe strada Cetatii. Apartamentul are o suprafata utila de 40.92 mp si este pozitionat la parter intr-un imobil cu regim de inaltime P+2E+M. Compartimentarea se prezinta astfel: bucatarie, loc de luat masa, living, hol, baie si 2 balcoane cu o suprafata de 31,85 mp. Se vinde la stadiul de semifinisat, cu sapa autonivelanta si instalatii trase la pozitie, centrala termica si calorifere, geamuri termopan cu tamplarie PVC, peretii gletuiti si usa metalica la intrare. Se poate achizitiona loc de parcare exterior la pretul de 2000 euro, sau loc de parcare subteran la pretul de 3000 euro. Termenul de finalizare este Februarie 2021.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Apartament situat intr-o zona in continua dezvoltare dar cu acces facil catre punctele de interes.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.