

Apartament 1 camera, 30mp, 6mp balcon, parcare, zona Porii

ID: 208402AV

Ultima actualizare: 14.10.2026

Cartier: Florești

Zona: Porii

Pret/mp: 2.333€

Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Serafim Sasu
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 30.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 1 cameră, situat în zona Porii din Florești. Apartamentul are o suprafață utilă de 30 mp, la care se adaugă un balcon deschis de 6 mp, și se remarcă prin mobilierul și electrocasnicele noi. Bucătăria este complet mobilată cu mobilier nou, iar canapeaua este, de asemenea, nouă. Beneficiază de centrală termică proprie și încălzire prin calorifere. Un avantaj important: apartamentul este pregătit pentru mutare sau închiriere, fără să necesite investiții suplimentare în mobilier sau electrocasnice. Compartimentare și dotări: * Cameră; * Bucătărie mobilată cu mobilier nou; * Balcon deschis de 6 mp; * Centrală termică proprie; * Mobilier și electrocasnice noi. Opțional, proprietatea dispune de un loc de parcare cu CF separat, disponibil la prețul de 4.000 €. Acte în regulă: apartamentul este liber de sarcini și poate fi achiziționat inclusiv prin credit ipotecar. Localizare excelentă – zona Porii, Florești, cu acces facil la stații de transport în comun, magazine, restaurante, farmacii, școală, grădinițe și cafenele, toate în apropiere. O zonă căutată, potrivită atât pentru locuit, cât și pentru închiriere. Ideal pentru investiție, datorită dotărilor noi și lipsei investițiilor imediate, dar și pentru o persoană singură sau un cuplu tânăr care își dorește un apartament modern, într-o zonă bine conectată, cu posibilitatea achiziționării unui loc de parcare. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă invităm să contactați echipa BLITZ! Cod ofertă / ID BLITZ: P185381

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii